



Yttrande över samråd från Uppsala kommun angående förslag till fördjupad översiktsplan för de Sydöstra stadsdelarna inkl. Bergsbrunna (KSN-2017-0007)

Sammanfattning

SLU har som myndighet framfört sina synpunkter kring utvecklingen av Sydöstra Uppsala i anslutning till tidigare begärt yttrande angående förslag till fördjupad översiktsplan, daterat 2020-05-15 för de sydöstra stadsdelarna inklusive Bergsbrunna, se bilaga.

Generella synpunkter

Generellt sett ser SLU, återigen, dock vissa tveksamheter med den höga exploateringsgrad som föreslås för planområdet, samt det faktum att alldeles för hög andel av ytan för kommande exploateringar utgörs av produktiv åkermark. Speciellt viktigt i dessa tider.

Vi hänvisar till miljöbalken (1 MB 4 § 3 kap. beskrivs jordbrukets betydelse och vilken hänsyn som bör tas till åkermark vid bebyggelse: ”Brukningsvärd jordbruksmark får tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.” (MB 1998:808)).

Vi har också åter förhoppningar om att det samverkansavtal som är tecknat mellan Uppsala kommun och SLU skall utnyttjas för FÖP:ens positiva utveckling.

Inom SLU finns stor kompetens kring hållbar stadsutveckling. För att uppnå bästa resultat bör SLU:s forskare involveras i planeringsprocesserna i tidigt skede.

Beslut om detta yttrande har på rektors uppdrag fattats av universitetsdirektör Martin Melkersson efter föredragning av fastighetschef Lars Edvin Andersson vid fastighetsavdelningen.

Martin Melkersson

Lars Edvin Andersson

Bilagor:

Tidigare yttrande daterat 2020-05-15